



Rif.: 61208301

**€ 1.000.000**

## Complesso in vendita

Castenaso, via cà belfiore - Madonna

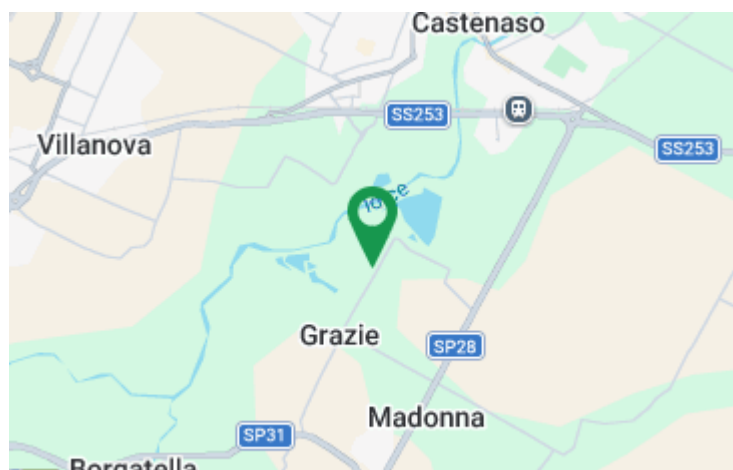
<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 950 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	complesso

Questo immobile è esente da classe energetica



Castenaso – Golf Club Casalunga Locale ristorante con possibilità ricettiva (13 camere) All'interno dell'esclusivo contesto del Golf Club Casalunga, proponiamo in vendita locale commerciale con destinazione ristorante, inserito in una delle location più prestigiose e rinomate della zona. La proprietà offre un'interessante opportunità di sviluppo: oltre all'attività ristorativa, è presente la possibilità di realizzare o gestire una struttura ricettiva con fino a 13 camere, tutte dotate di bagno privato, ideale per clientela business, turistica e legata al mondo del golf. Il contesto, curato e di alto livello, garantisce un flusso costante di clientela qualificata, rendendo l'immobile particolarmente adatto a progetti imprenditoriali ambiziosi. Caratteristiche principali: destinazione d'uso ristorante possibilità di sviluppo attività alberghiera (13 camere) inserito in contesto esclusivo e di forte richiamo parcheggi riservati a servizio della struttura possibilità di realizzare dehor esterno con coperti aggiuntivi Posizione strategica, immersa nel verde ma comodamente raggiungibile da Bologna e principali arterie stradali. Soluzione ideale per investitori e operator [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

