



Rif.: 61173540

€ 409.000

Trilocale in vendita

Castenaso, Via Fratelli Bandiera - Villanova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Città di Castenaso - zona Villanova - via Bandiera Rif. SC14 - In zona di prossima riqualificazione, comoda a tutti i principali servizi ed all'accesso a Bologna, autostrada e tangenziale, proponiamo ultime tipologie disponibili in intervento di nuova edilizia PRONTA CONSEGNA, compatibile con agevolazioni fiscali SISMA BONUS. La tipologia si compone di: ingresso su ampia sala con angolo cottura ed accesso a terrazza abitabile, disimpegno notte con nicchia lavanderia, due bagni (uno finestrato ed uno cieco) e due camere da letto matrimoniali con accesso condiviso ad ulteriore terrazza. Possibilità di abbinare all'appartamento autorimessa, cantina e posto auto. Lo stabile è caratterizzato da un capitolato di pregio con possibilità di personalizzazione, classe energetica A4 NZEB e fotovoltaico sia a servizio delle esigenze comuni che privato per alloggio. Da segnalare inoltre riscaldamento e raffrescamento a pavimento, con impianto di deumidificazione. ULTIME DUE SOLUZIONI DISPONIBILI, PRONTA CONSEGNA. La Città di Castenaso dispone di tutti i servizi, è di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale. Dista pochi km dalla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

