



Rif.: 61153553

**€ 350.000**

**Bilocale in vendita**

**Bologna - Degli Orti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Rif: RF Rif. RF: Bologna zona via Degli Orti/Pontevecchio, dalla riqualificazione di un edificio artigianale, proponiamo sette alloggi, tutti con ingresso indipendente e disposti su 2 livelli (terra e primo). Le immagini sono solo a scopo illustrativo. Alloggio 1: P. T. di mq 36 con ingresso indipendente da corte privata, zona giorno con antibagno e bagno, salendo le scale si accede ad un soppalco da adibire a zona notte. Completa la proprietà una comoda cantina.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

