



Rif.: 61151382

**€ 175.000**

## Trilocale in vendita

Castenaso, Via Fiesso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 12.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

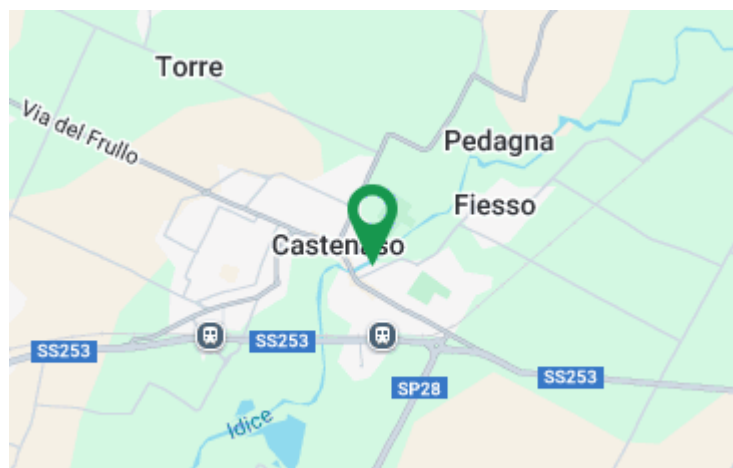
EP globale non rinnovabile: 119.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Città di Castenaso - Zona centro - Via Fiesso Rif. 301 - Nel cuore di Castenaso, proponiamo un trilocale sito al primo piano di una palazzina recentemente ristrutturata con cappotto termico. L'appartamento è servito da ascensore e offre un ambiente accogliente e si compone di: soggiorno, con accesso al balcone, cucina, due camere da letto, di cui una matrimoniale, bagno finestrato e cantina. L'immobile è climatizzato e dispone di riscaldamento autonomo, garantendo un controllo ottimale della temperatura in ogni stagione. Completa la proprietà un comodo box auto, venduto separatamente ad € 12.000,00. La posizione centrale permette di accedere facilmente a tutti i servizi e le comodità che Castenaso ha da offrire, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi cerca praticità e comfort. La Città di Castenaso dispone di tutti i

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

