



Rif.: 61086160

**€ 275.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Castenaso, Via Gramsci**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 15.000     |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Castenaso - Zona Centro- via Gramsci Rif. 415 - Nel cuore di Castenaso, proponiamo appartamento al piano primo recentemente ristrutturato. L'ingresso si apre su disimpegno arredabile, l'ampio soggiorno con cucina a vista, che si affaccia su un comodo balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende tre camere da letto, perfette per famiglie o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro. Il bagno, dotato sia di vasca che di doccia, garantisce comfort e praticità. Da segnalare aria condizionata, riscaldamento autonomo, infissi in PVC e zanzariere. Completa la proprietà la cantina e l'autorimessa valutata separatamente ad € 15.000,00. La Città di Castenaso dispone di tutti i servizi, è di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale. Dista pochi km dalla Città Metropolitana di Bologna. Fissa un appuntamento per visionare questo immobile chiamando allo 051 789544, tramite mail oppure segui le proposte sul nostro sito. Certificati ANAMAOoni agenzia ha un proprio titolare ed è



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

