



Rif.: 61008567

€ 398.000

Trilocale in vendita

Castenaso, Via Bentivogli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 25.00 kW h/m² anno

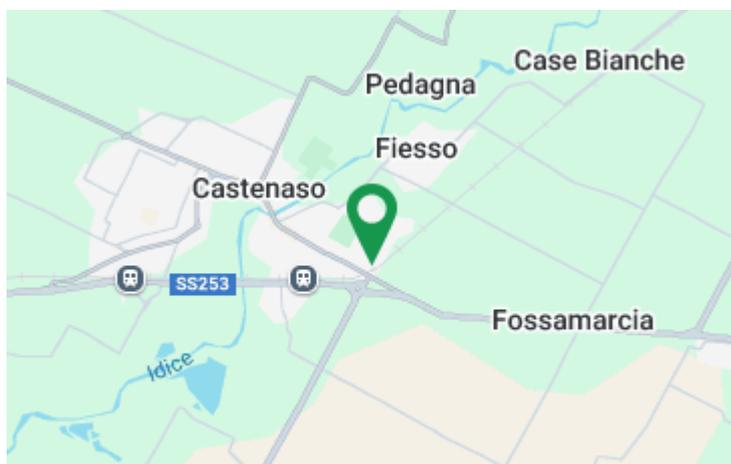
EP globale rinnovabile: 25.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVO INTERVENTO RESIDENZIALE - CONSEGNA LUGLIO 2025 - ULTIMA TIPOLOGIA DISPONIBILE Rif. TB - Nel pieno centro di Castenaso, adiacente a tutti i principali servizi e parchi pubblici della zona, proponiamo splendido semiattico al piano quarto, composto di: ampia sala con angolo cottura (volendo separabile) di 30 mq con accesso a terrazza abitabile di 16mq, due camere di cui una con balcone privato, due bagni e lavanderia. Fotovoltaico 1,4 kW ad uso esclusivo dell'alloggio. Completano la proprietà il posto auto ed un'autorimessa doppia inclusi nel prezzo. Importanti detrazioni fiscali e classe energetica A4 compatibile con prodotti bancari 'mutuo green'. Consegna prevista per Luglio 2025. Ultima tipologia. La Città di Castenaso dispone di tutti i servizi, è di facile accesso alla tangenziale e alla rete autostradale. Dista

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

