



Rif.: 61002749

↓ € 860.000

€ 998.000 (-14%)

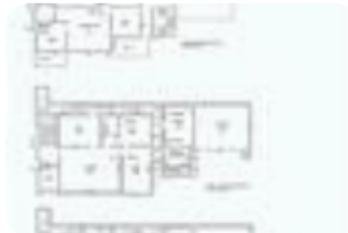
Bifamiliare in vendita

Ozzano Dell'Emilia, Via Mercatale Settefonti - Mercatale

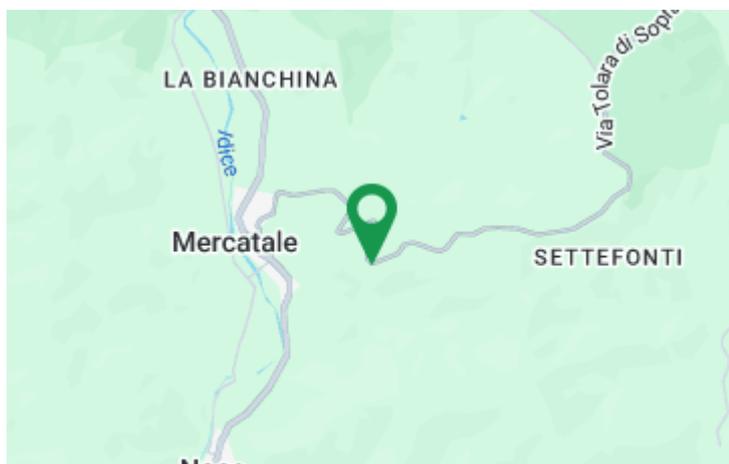
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 583 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A2**

Splendida villa panoramica, Ozzano adiacenze Situata sulle incantevoli colline bolognesi, a soli 10 minuti da Ozzano e 15 minuti da San Lazzaro, questa villa rappresenta un'oasi di lusso e tranquillità immersa nel verde. Una residenza esclusiva, unica nel suo genere, caratterizzata da ampie e raffinate vetrate che offrono una vista panoramica mozzafiato. La villa, di 588 mq, è distribuita su tre livelli serviti da comodo ascensore interno. Ogni livello, rappresenta, in potenza, un'unità abitativa indipendente, rendendo la soluzione versatile anche per chi desidera riunire la propria famiglia in un'unica soluzione, coniugando vicinanza e riservatezza. La residenza è circondata da un magnifico parco privato di 1,5 ettari interamente recintato, un angolo di paradiso con zona solarium e barbecue, perfetto per godere momenti di relax, spensieratezza e benessere in un contesto esclusivo. Non di meno importanza poi, la zona wellness, completa di macchinari Technogym, bagno turco e predisposizione per la sauna. Finemente e completamente ristrutturata nel 2012, la villa offre dotazioni tecnologiche



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

