



Rif.: 60657665

**€ 370.000**

**Trilocale in vendita**

**Castenaso, Via Lucio Dalla**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 154 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

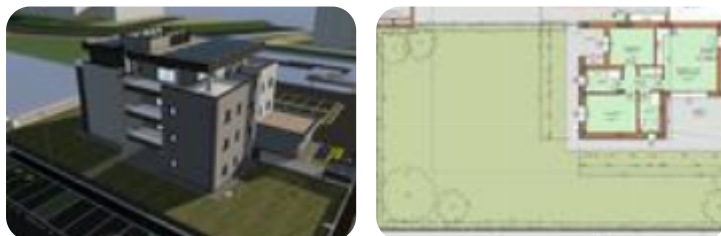
**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



Città di Castenaso - zona impianti sportivi RIF. L5 - NESSUN COSTO DI MEDIAZIONE - ACQUISTO DIRETTO DA IMPRESA PROPONIAMO APPARTAMENTI DI NUOVA REALIZZAZIONE ADIACENTE AL NUOVO POLO SCOLASTICO, CIRCONDATA DA PARCHI, PISTE CICLOPEDONALI E DAGLI IMPIANTI SPORTIVI. ALLOGGIO B 0.02, TRILOCALE: Soggiorno angolo cottura con porticato e accesso al giardino di proprietà, 2 camere, 2 bagni e compresi nel prezzo garage e posto auto. OTTIMO CAPITOLATO E FINITURE DI ALTO LIVELLO. L'edificio rispetcia le ultime normative antisismiche e al risparmio energetico: pannelli solari e fotovoltaici indipendenti che producono energia elettrica e acqua calda sanitaria per ogni singolo alloggio, riscaldamento a pavimento con pompa di calore autonoma. CONSEGNA 2025. La Città di Castenaso dispone di tutti i servizi, è di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

