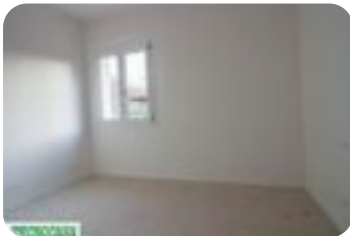
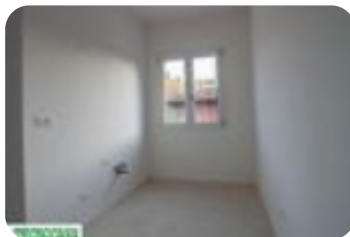




Rif.: 61194390

**€ 295.000****Trilocale in vendita****Casalecchio Di Reno, Via della Libertà - Ceretolo**

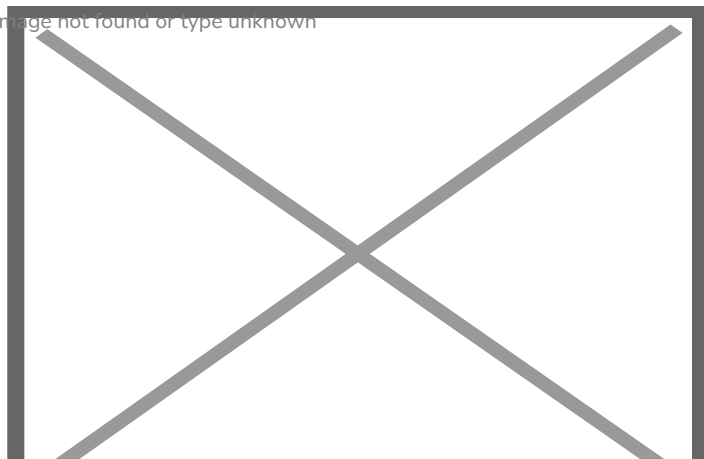
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **A1****EP globale non rinnovabile:** 65.28 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Ceretolo: In zona pedecollinare, immerso nel verde e a pochi passi da tutti i servizi, in piccola palazzina di sole quattro unità di recente costruzione e completamente riqualificate a livello energetico e sismico. Classe A con cura nel dettaglio nella scelta dei materiali che prevedono finiture di estremo pregio all'avanguardia e funzionali all'insegna del confort. Proponiamo in vendita luminoso e panoramico trilocale al piano terra con ingresso indipendente, viene venduto completamente ristrutturato. Ideale per nuclei familiari numerosi e soluzioni genitori - figli, in quanto possibilità di acquisto di altre unità immobiliari, eventualmente è possibile l'acquisto anche dell'intera palazzina (4 appartamenti). Internamente composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere di cui una matrimoniale, bagno finestrato. Ottime finiture interne. Sulla palazzina sono stati appena ultimati i lavori del super bonus 110% comprendenti; il cappotto termico, l'impianto fotovoltaico, il sistema di condizionamento gli infissi esterni ed il tetto. Possibilità di acquisto posto auto

**Mappa**

Image not found or type unknown

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

