



Rif.: 61151862

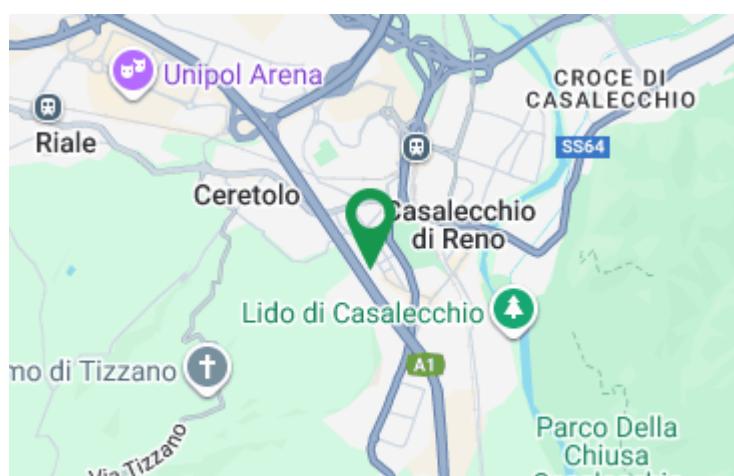
**€ 265.000**
**5 locali in vendita**
**Casalecchio Di Reno, Via Emilio Farolfi - Marullina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** 
**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Zona Marullina - Casalecchio di Reno: In posizione centrale e comoda ai servizi, proponiamo in vendita ampia soluzione con giardino privato, posta al piano rialzato di una piccola palazzina di soli tre appartamenti non dotata di ascensore. Internamente composta da ingresso, zona giorno con tinello cucinotto e balcone, una sala dove è possibile realizzare una terza camera, due camere da letto e bagno. Completa l'immobile una cantina e un autorimessa di 16 mq. Il riscaldamento è autonomo e spese condominiali basse. Per maggiori informazioni contattateci!

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

