



Rif.: 60806404

# € 1.200.000

## Villa singola in vendita

Casalecchio DI Reno, Via Tizzano - Eremo DI Tizzano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 356 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata



Eremo di Tizzano: Per chi vuole una casa in zona collinare immersa nel verde, con una meravigliosa vista panoramica, a soli 10 minuti dal centro di Casalecchio, proponiamo in vendita villa indipendente con dependance, parco privato con piscina e terreno di circa 5000 mq. Soluzione adatta a famiglie che vogliono due unità indipendenti per genitori/figli. Nell'abitazione principale abbiamo la zona giorno con cucina abitabile e sala con termocamino, una veranda con barbecue, la tavernetta adibita a sala biliardo, una camera da adibire a studio, una loggia e servizi. Al piano superiore la zona notte con tre camere da letto, disimpegno e servizi; la camera padronale è dotata di una terrazza con vista sulle colline e sul verde. L'appartamento è stato internamente ristrutturato nel 2009, gli infissi sono con doppi vetri, il riscaldamento è autonomo. Completano l'immobile un autorimessa e una dependance al piano terra, internamente composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, due camere da letto, servizi e ripostiglio. Per maggiori informazioni contattateci!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

