



Rif.: 61256555

€ 563.232

Villa a schiera in vendita

Valsamoggia, Via Piero Calamandrei - Crespellano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 31.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CRESPELLANO: villa di testa di nuova costruzione quasi autosufficienti dal punto di vista energetico e a zero emissioni inquinanti, composta da soggiorno, cucina abitabile, autorimessa, 3 camere da letto (di cui 2 matrimoniali), 3 bagni, ripostiglio, 3 balconi, garage, posto auto e giardino. Linea architettonica moderna, grande funzionalità degli spazi, elevata efficienza degli impianti, raffinata eleganza delle finiture, costruzione antisismica e insonorizzata, elevato contenimento termico. Le finiture prevedono infissi in legno basso emissivi con triplo vetro; tapparelle motorizzate a comando domotico, in alluminio coibentato e incassate nella muratura; porte interne con serratura magnetica e cerniere a scomparsa; portone garage sezionale in acciaio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

