



Rif.: 61177150

€ 95.000

Casa di corte in vendita

Valsamoggia, Via San Francesco - Crespellano

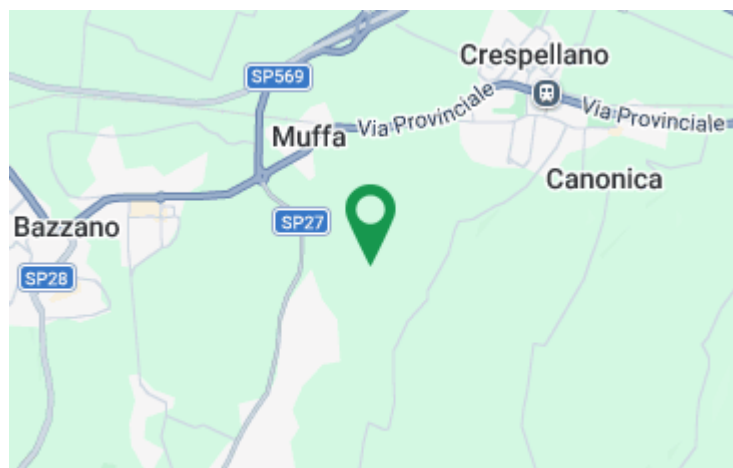
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CRESPELLANO: In tranquilla posizione pedecollinare proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente, appartenente ad un fabbricato rurale d'epoca bifamiliare, composto da ingresso, soggiorno e cucina al piano terra; 2 camere e bagno al piano primo; 2 cantine al seminterrato, accessibili da ingresso separato, e un'ampia soffitta al sottotetto. Questa porzione di casa rurale è completamente da ristrutturare, mentre la porzione a fianco è in buona parte già stata ristrutturata. Fa parte di un piccolo borgo rurale servito da strada asfaltata e posto in un pregevole contesto paesaggistico, comodo ai servizi del paese, alle aree produttive e alle principali vie di comunicazione (il casello di Valsamoggia è posto a 5 km di distanza). Per tale ragione l'acquisto è vantaggioso anche come investimento. È possibile acquistare nelle immediate vicinanze anche 4,2 ettari di terreno agricolo semi pianeggiante, con vigneto, ad € 150.000 e una stalla di 184 mq ad euro 60.000. Per maggiori informazioni e visite sul posto ci potete contattare al numero 051 960676 oppure scrivere all'indirizzo mail .



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

