



Rif.: 61052648

# € 245.000

## Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via E. Carnevali - Bazzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 212.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

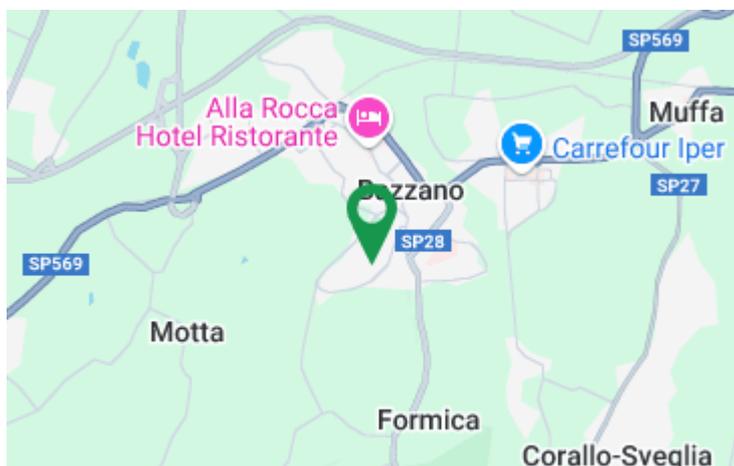
EP globale rinnovabile: 72.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, PROPONE IN VENDITA A BAZZANO, APPARTAMENTO SU 2 LIVELLI. In zona residenziale collinare, in condominio composto da poche unità, l'immobile si trova al 2° e ultimo piano con sovrastante sottotetto. L'appartamento si compone di soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, 2 camere e bagno e, al piano superiore mansardato, 2 locali ad uso sottotetto e bagno. Garage al piano terreno. Libero da settembre 2025. Aria condizionata, finiture in ordine. Per visionare l'immobile e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

