



Rif.: 61052036

€ 290.000

Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Unità d'Italia - Crespellano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	1



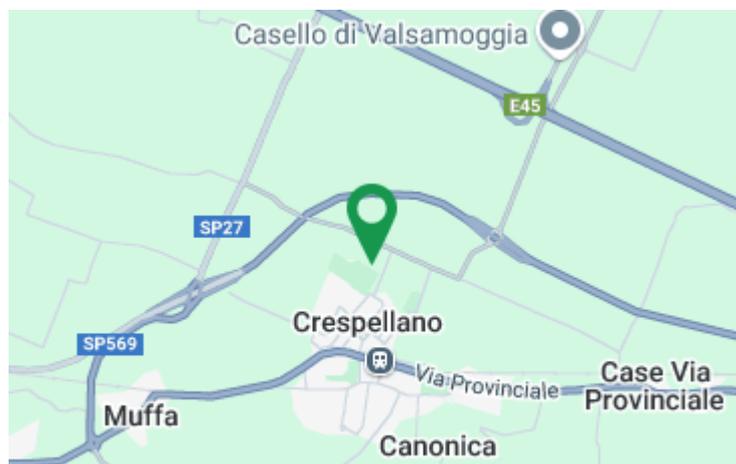
Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 81.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.20 kW h/m² anno

CRESPELLANO. Nei pressi del centro sportivo proponiamo in vendita appartamento con ampio giardino e ingresso secondario indipendente. Fa parte di una piccola palazzina di recente costruzione ubicata in un bel contesto residenziale, in zona tranquilla e comoda a tutti i servizi offerti da Crespellano, a poca distanza dal centro della località e dal casello autostradale di Valsamoggia. L'appartamento si compone da soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadio, 2 bagni, con annesso garage al piano interrato. L'appartamento si trova in ottimo stato e presenta finiture in ottimo stato e di gusto attuale, con infissi in legno protetti da zanzariere, scuri in legno e inferriate apribili; porte in legno tamburato a venatura orizzontale, alcune scorrevoli; un bagno con vasca idromassaggio, l'altro con box doccia e attacchi lavanderia; parete della sala è rivestita con elegante ceramica simil pietra. L'impianto termoidraulico è di tipo autonomo con diramazione a pavimento. E' presente l'impianto di climatizzazione a 3 split. L'immobile è dotato di piccolo impianto fotovoltaico. Il buon isolamento termico dell'involucro, gli i [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

