



Rif.: 60969765

**€ 300.000**

## Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Circonvallazione Nord - Bazzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

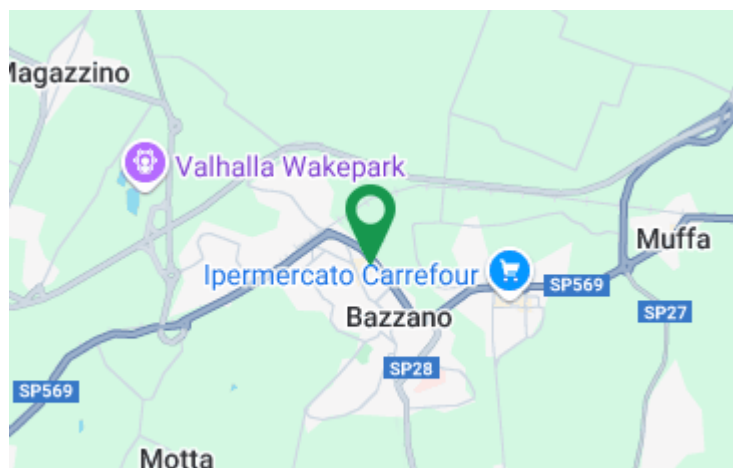
EP globale rinnovabile: 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, PROPONE IN VENDITA A BAZZANO, per chi cerca indipendenza, comodità ai servizi e finiture moderne, un appartamento con ingresso autonomo e ampio terrazzo in centro storico. L'unità è stata completamente ristrutturata e dotata di nuovi impianti tecnologici. È ubicata al secondo e ultimo piano e si compone di vano scale di ingresso, soggiorno con accesso al terrazzo di forma quadrata, cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola e 2 bagni. Gli interni sono impreziositi da una copertura a vista in legno sbiancato. La proprietà è completata da garage e cantina al piano terra. La posizione è comoda ai servizi pubblici, a quelli commerciali e ai mezzi di trasporto collettivo: la fermata dell'autobus si trova davanti al portile comune mentre quella ferroviaria si trova a poca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

