



Rif.: 60926096

# € 510.000

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Valsamoggia, Via Bucco - Bazzano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BAZZANO: proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare in costruzione in via Bucco Si compone di soggiorno con zona cottura bagno, autorimessa, cantina e deposito attrezzi al piano terra; 3 camere , balcone e terrazzo, disimpegno e altro bagno al piano primo; La proprietà è completata da tre posti auto posti davanti al proprio giardino che avvolge l'abitazione su tre lati.La villa ha struttura antisismica e classe energetica A. Gli infissi sono protetti anche da avvolgibili motorizzati in alluminio. La zona, completamente urbanizzata, è comoda ai servizi e alla rete viaria: a pochi minuti si trovano sia l'innesto alla statale Nuova Bazzanese, sia il casello autostradale di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

