



Rif.: 60877314

**€ 205.000**

**Trilocale in vendita**

**Valsamoggia, Via Monteveglio - Bazzano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 134.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 134.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, PROPONE IN VENDITA TRILOCALE A BAZZANO, IN POSIZIONE COMODISSIMA A TUTTI I SERVIZI. In zona centrale appartamento di ampie dimensioni, con due camere da letto al primo piano in palazzina di sole 6 unità senza ascensore. Appartamento completamente ristrutturato sia sotto il profilo degli impianti sia sotto quello delle finiture interne ( impianto elettrico, impianto idraulico, finestre, porte interne, porta blindata, pavimenti, predisposizione aria condizionata ) con possibilità di recuperare fino a 15.000, 00 euro attraverso il Bonus Ristrutturazioni. L'immobile dispone di ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali ( una delle quali con bagno ) e bagno principale

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

