



Rif.: 60828898

€ 299.000

Villa singola in vendita

Valsamoggia, Via IV Novembre - Crespellano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 260.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 260.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, PROPONE IN VENDITA A CREPELLANO, CASA INDIPENDENTE SU 4 LATI.L'immobile, si dispone su 2 livelli: al piano terreno troviamo i locali ad uso servizio, ovvero, un ufficio, un ampio laboratorio con bagnetto e una autorimessa doppia; al piano superiore, il 1° piano, è presente l'appartamento.Questo è composto da ingresso, tinello, cucina con balcone, soggiorno (o 3° camera), 2 camere matrimoniali, un ampio terrazzo abitabile, bagno.Le finiture sono tipiche degli anni '70, l'appartamento è da ristrutturare; possiede ambienti spaziosi, luminosi e ben arieggiati.Non ha spese condominiali.Il cortile circostante è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

