



Rif.: 60800638

€ 520.000

Bifamiliare in vendita

Valsamoggia, Valsamoggia Via - Crespellano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	4
Box:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 520.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, PROPONE IN VENDITA elegante fabbricato bifamiliare nella zona più esclusiva di CREPELLANO. Si accede alla proprietà tramite un generoso e suggestivo portico il quale disimpegna dalle due zone delle cantine e dall' autorimessa. Al centro del portico si sale dal vano scala comune alle due abitazioni situate al piano primo, entrambe composte da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con accesso a balcone, due camere con balcone comunicante tra loro, bagno. Completano la proprietà il vano posto nel sottotetto mediante il quale si accede ai due solarium esclusivi (originali ampi terrazzi sul tetto dai quali si gode della vista della collina). Una rarità immersa nel verde con giardino esclusivo di circa 500 mq. Per visionare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

