



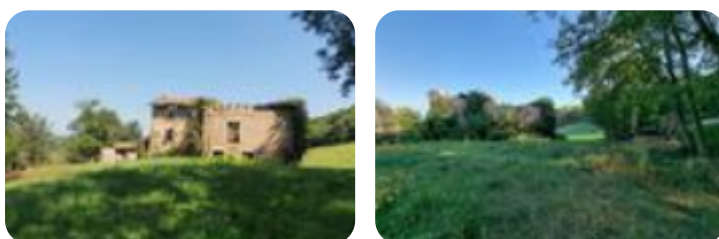
Rif.: 60703634

€ 59.000

Rustico in vendita

Valsamoggia, Via pradalbino - Crespellano

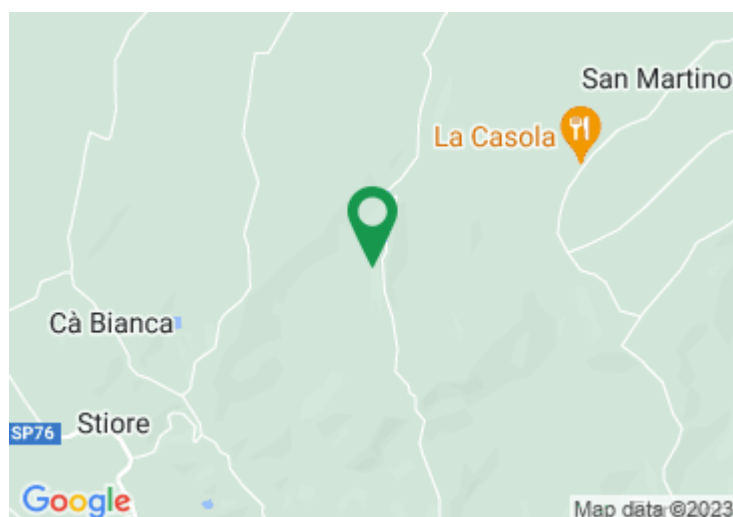
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 420 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, propone in vendita a CRESPELLANO, A CIRCA 4 KM DALLA VIA PROVINCIALE, in splendida posizione collinare, rustico completamente da ristrutturare. Il fabbricato ha una metratura di circa 420 mq. ca di superficie coperta e si sviluppa su due piani e presenta la tipica struttura architettonica delle abitazioni rurali di inizio '900. L'area cortiliva di 2.500 mq ca. è impreziosita da varie piante ad alto fusto e permette una bella vista sulle colline circostanti. Si accede alla corte direttamente dalla pubblica via asfaltata, raggiungibile in pochi minuti sia dal centro di Crespellano, che dallo svincolo autostradale di Valsamoggia. Il complesso è ideale per le famiglie allargate che desiderano costruirsi abitazioni di qualità con ampi giardini, nella quiete delle colline ma a poca distanza dai servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

