



Rif.: 60692290

# € 135.000

## Trilocale in vendita

Valsamoggia, Via Magazzino - Bazzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 143.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, PROPONE IN VENDITA A BAZZANO (Adiacenze), a Magazzino, appartamento con ingresso indipendente ristrutturato a nuovo e mai abitato in palazzina di sole 2 unità senza spese condominiali. L'unità immobiliare è situato al primo e ultimo primo e si compone di: scala esterna di accesso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Con annesso posto auto esterno nelle vicinanze. L'immobile è stato integralmente ristrutturato 12 anni fa e non è mai stato occupato; è quindi in ottimo stato, libero e in pronta consegna; il riscaldamento è autonomo, è presente la predisposizione per la climatizzazione. E' possibile acquistare anche l'appartamento al piano terra, di medesima

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

