



Rif.: 60661347

€ 410.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Piumazzo, Via F. Rismondo

| | |
|-----------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 354 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 3 |
| Box: | 2 |
| Posti auto: | 4 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 440,86 kW h/m² anno

L'agenzia Tecnocasa di Crespellano e Bazzano, sita in Via Provinciale n°240 a Crespellano di Valsamoggia, propone in vendita A PIUMAZZO, porzione di bifamiliare con 1600 mq di giardino esclusivo. L'immobile gode di una ottima posizione, in pieno centro al paese e con tutti i servizi di prima necessità a meno di 200 circondata dall'area cortiliva esclusiva su tre lati, piantumata e dotata di una veranda che ci introduce all'ingresso principale. Al piano terra troviamo un ingresso con accesso ad una prima ampia camera da letto, una ampia cucina abitabile, il bagno/lavanderia e due annessi vani ad uso garage e cantina. L'immobile gode dell'impianto dei pannelli solari per acqua calda sanitaria e riscaldamento, il tutto aiutato dal pellet (impianto realizzato 2 anni fa), inoltre presenta la stufa a pellet ed un camino al primo piano in salotto. Con una comoda scala a vista in legno, accediamo al primo piano dove troviamo un ampio salotto servito da un terrazzo loggiato, la zona pranzo e la cucina abitabile. Di seguito troviamo il disimpegno notte, dove sono presenti tre camere da letto e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

