



Rif.: 60525700

€ 377.000

Quadrilocale in vendita

Calcara, Via Alessandro Scorzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALCARA. "Residenza La Centuria II": L'agenzia Tecnocasa di Crespellano propone in vendita semiatrico di prossima costruzione in palazzina gemella di quella già esistente. Si trova al 2° piano e si compone di soggiorno, cucina abitabile, ampio terrazzo, lastrico solare, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio; con garage al piano terra e posto auto. Nessun costo di agenzia a carico dell'acquirente. Costo di costruzione del garage detraibile al 50% ai fini Irpef. L'immobile fa parte della "Residenza La Centuria II", edificio composto da 10 unità, che si distingue per il suo valore estetico e qualitativo: finiture moderne, tapparelle motorizzate e zanzariere, classe energetica A, impianti tecnologici di ultima generazione, riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, insonorizzazione acustica. La residenza si colloca in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

