Affiliato: Studio Valsamoggia Srl
Partita IVA: 02244061202
Viale dei Martiri, 8 40050 Valsamoggia (BO)
Email: bohca@tecnocasa.it - Tel.: 0516707183















Rif.: 61293291

€ 550.000

Villa singola in vendita

Valsamoggia, Via marzatore - Monteveglio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 377 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Valsamoggia, località Monteveglio: In posizione tranquilla e immersa nel verde, ma al contempo comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita villa indipendente circondata da circa 2 ettari di terreno privato. La proprietà conserva tutto il fascino dell'architettura rurale, con ambienti ampi e luminosi, suggestive colonne originali e dettagli rustici che conferiscono all'abitazione un carattere unico.Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio e caratteristico salone con camino, impreziosito dalle colonne che richiamano l'originaria destinazione dell'ambiente, una cucina abitabile, un bagno e due ulteriori ambienti versatili. Il primo, dotato di camino e di dimensioni più generose, offre la possibilità di creare una sala cinema, un'area relax o uno spazio dedicato ai propri hobby. Il secondo, più piccolo, si presta alla realizzazione di una zona lavanderia o di un comodo ripostiglio.Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da quattro camere da letto: una spaziosa e luminosissima camera padronale e una seconda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.