



Rif.: 61097965

€ 168.000

Bilocale in vendita

Valsamoggia, Via G. Verdi - Castelletto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 230.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Valsamoggia: proponiamo in vendita grazioso appartamento in posizione panoramica, silenziosa ma comoda a tutti i servizi. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera da letto e un bagno. Al piano seminterrato troviamo due locali accessori ad uso plurimo. La palazzina ha sfruttato i bonus facciata ed eseguito i lavori di cappotto e infissi nuovi. Completano la proprietà giardino ad uso esclusivo e posto auto. Per maggiori informazioni o fissare una visita tel. 3347775735 - 0516707183 PRECISAZIONE: le caratteristiche tecniche, la disposizione interna degli ambienti e degli accessori, le planimetrie allegate potrebbero, in alcuni casi, essere diversi dall'effettivo stato di fatto dell'immobile. L'Agenzia Immobiliare declina ogni responsabilità per eventuali involontarie incoerenze o difformità. Le descrizioni sopra riportate, nonché le planimetrie allegate, non rappresentano alcun impegno contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

