



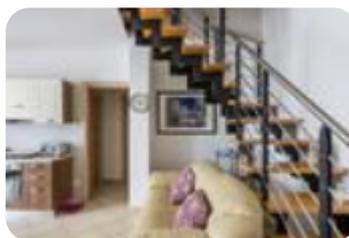
Rif.: 61087897

**€ 259.000**

## Quadrilocale in vendita

Valsamoggia, Viale dell'Indipendenza -  
 Monteveglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 87.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Valsamoggia loc. Monteveglio: in posizione centrale, comoda a tutti i servizi ma tranquilla proponiamo appartamento su due livelli, vicino al parco dell'Abbazia. La palazzina di questo splendido appartamento è situata nel cuore di Monteveglio, è stata costruita nel 2009 ed è composta da sole otto unità abitative. Questo immobile si trova in eccellenti condizioni d'uso, è già libero e pronto per essere abitato. La soluzione viene venduta con l'arredo presente e rappresenta la soluzione ideale per chi cerca uno spazio moderno e funzionale. L'appartamento offre una zona giorno con angolo cottura che si apre direttamente su un balcone privato, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta. La scala a vista nella zona living aggiunge un tocco di eleganza e stile. La zona notte è composta da due camere da letto e un bagno. Al piano superiore ottima opportunità di sfruttare il sottotetto di circa 50 mq con travi in legno a vista, dove

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

