



Rif.: 61006020

**€ 349.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Valsamoggia, Via Fratelli Cervi - Zappolino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 329.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Valsamoggia loc. Zappolino: in posizione panoramica, silenziosa e comoda ai servizi proponiamo in vendita villa bifamiliare con giardino di circa 1500 mq. La soluzione è caratterizzata da due appartamenti distinti: uno al piano terra e uno al piano primo. Gli immobili sono composti da ingresso, sala da pranzo con cucinotto, ampio soggiorno, tre camere da letto e bagno. Completano la proprietà garage, cantine e giardino di proprietà. Per maggiori informazioni o fissare una visita tel. 3347775735 - 0516707183

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

