



Rif.: 60915425

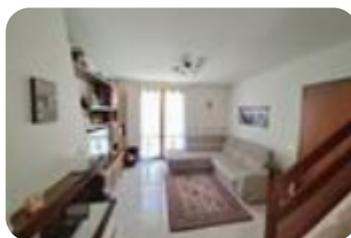
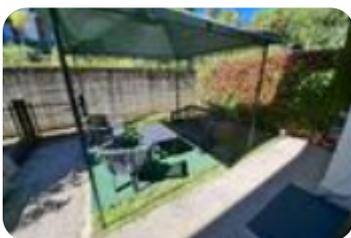
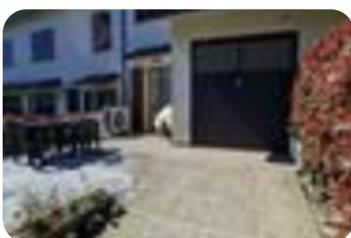
↓ € 259.000

€ 275.000 (-6%)

## Villa a schiera in vendita

Valsamoggia, Via Ivo Sassi - Zappolino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Valsamoggia, loc. Zappolino: In zona residenziale tranquilla e comoda alla viabilità principale proponiamo in vendita graziosa villetta a schiera con giardino di proprietà esclusiva su due lati. La villetta si sviluppa al piano terra con sala, cucina abitabile, bagno e garage. Al piano primo troviamo un comodo disimpegno su cui affacciano le tre camere e il bagno. Il piano seminterrato della casa è composto da ampi spazi adibiti a cantina, lavanderia e taverna. Completa la proprietà un giardino che affaccia su

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

