Affiliato: Studio Calderino Srlu
Partita IVA: 03442111203
Via Lavino, 2/c 40050 Monte San Pietro (BO)
Email: bohc6@tecnocasa.it - Tel.: 0516766153















Rif.: 61282475

€ 248.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Monte San Pietro, Via Alexander Fleming - Sartorano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A1
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

SARTORANO:proponiamo in vendita splendida porzione di bifamiliare, in pietra a vista, su 2 livelli con garage, cantina e tavernetta. L'immobile è stato costruito negli anni 90, dispone quindi di ampi spazi ed è stato efficientato energicamente tramite il superbonus 110% dove sono stati sostituiti tutti gli infissi, montata l'aria condizionata con pompa di calore, installati i pannelli solari con batterie di accumulo.La disposizione vede ampio soggiorno con cucina separata, camera matrimoniale, bagno e veranda al piano terra, nel sottotetto è stato ricavato un ambiente multiuso completamente rifinito e dotato di velux e riscaldamento. Al piano semiinterrato trova posto un comodo garage con una prima cantina complessivamente di 30mq, una seconda cantina (tavernetta) con bagno lavanderia di circa 40mq. Il giardino oggi indiviso con l'altra proprietà, tutto perfettamente curato e piantumato, dispone di comodo gazebo sul quale sono stati installati ulteriori pannelli solari. Non ci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.