

Partita IVA: 03442111203 Via Lavino, 2/c 40050 Monte San Pietro (BO) Email: bohc6@tecnocasa.it - Tel.: 0516766153





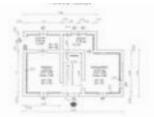












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61091945

€ 450.000

Villa singola in vendita

Monte San Pietro, Via Landa - Loghetto

Tipologia: ville **Superficie:** mq 154 ca. **Locali:** 6

Locati:

Sottotipologia: villa singola Spese Annue: 0

Spese Annue: € 0
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Posti auto: 3
Piano: 2

Classe energetica: M

EP globale non rinnovabile: 99.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

CALDERINO a 7 km dal centro abitato di Calderino, lungo la Via Landa, proponiamo in vendita splendida villa indipendente con corte privata di circa 2000 mq. La villetta è stata ristrutturata completamente, tetto in legno, infissi interni ed esterni, porte, impianti, pannelli solari, pavimenti,cappotto termico, caldaia, predisposizione per climatizzazione e termocamino, tutto è nuovo e appena posato. La disposizione è quella funzionale e tipica delle ville di inizi 900, sala, cucina abitabile, bagno e lavanderia, al piano terra, 4 camere matrimoniali (di cui una con balcone privato) e altro bagno (uno con doccia e l'altro con vasca entrambi finestrati). La ristrutturazione ha avuto un'occhio di riguardo anche al mantenimento delle caratteristiche costruttive dell'immobile, è stata mantenuta la pietra a vista esterna all'immobile, sono stati recuperati il più possibile i materiali originali dell'immobile al fine di preservare

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

