

Partita IVA: 03442111203 Via Lavino, 2/c 40050 Monte San Pietro (BO) Email: bohc6@tecnocasa.it - Tel.: 0516766153

















## Mappa



Rif.: 61089226

## € 249.000

## Villa a schiera in vendita

Monte San Pietro, Via Verona - Monte San Giovanni

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 158 ca. **Locali:** 5

Sottotipologia: villa a schiera

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Balconi:
 1

 Box:
 1

 Posti auto:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 207.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

COLOMBARA:proponiamo in vendita villetta a schiera in ottime condizioni, posta nella zona residenziale di Colombara.Al piano terra trova posto la zona giorno, cucina divisa dal salotto e il primo bagno. Dal salotto si accede direttamente al giardino.La zona notte, al primo piano, vede 3 camere da letto e ulteriore bagno.Una scala a chiocciola ci conduce infine al piano sottotetto, ad uso ripostiglio ma con un'altezza tale da poterci stare comodamente in piedi e completamente rifinita.Il piano seminterrato ospita la tavernetta, un comodo ripostiglio e da accesso diretto al garage con portone sezionale elettrico nuovo.Negli ultimi 10 anni la casa ho visto grossi miglioramenti, sono stati rifatti i bagni, i pavimenti, sono stati rivisti gli impianti (caldaia nuova a

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.