



Rif.: 61059051

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Vergato, Via Venola - Tolè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 370.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TOLE': in palazzina anni 80 proponiamo in vendita ampio appartamento quadrilocale al secondo ed ultimo piano collegato direttamente al sottotetto. L'ingresso è posto direttamente sul soggiorno dotato di camino, la zona cucina è divisa e dotata di finestra e nel soggiorno troviamo il primo dei 2 balconi loggiati. La zona notte dispone di 2 camere matrimoniali (una collegata al secondo balcone anch'esso loggiato) e del bagno, ad oggi con vasca e dotato di finestra. Il sottotetto è collegato direttamente, ha un'uso deposito ma risulta di comode dimensioni ed è collegato da una scala fissa in legno molto comoda anche per un'uso quotidiano. Gli impianti, originali dell'epoca, sono tutti funzionanti, il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono veramente contenute. Al piano terra troviamo il garage e la cantina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

