



Rif.: 60993293

↓ € 228.000

€ 245.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Monte San Pietro, Via Lavino - Monte San Giovanni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 82 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COLOMBARA: appartamento in piccolo complesso residenziale a 2 passi dai servizi di recente costruzione con giardino privato. L'immobile di poche unità abitative è stato costruito agli inizi degli anni 2000 si presenta con finiture in pietra a vista, giardini privati e ampi spazi di manovra/parcheggio condominiali. L'appartamento è posto al piano rialzato, l'ingresso è posto direttamente sul soggiorno con angolo cottura, che tramite un bellissimo patio coperto si collega al giardino privato. La zona notte è divisa tra 2 camere e 1 bagno. Riscaldamento autonomo, infissi in legno doppi vetri, impianto di irrigazione automatico, sono solo alcune delle bellissime finiture dell'alloggio. Completano la proprietà ampio garage con annessa cantina. Chiama e fissa un appuntamento! L'incaricato di zona risponde al 392 9283363 !!! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

