



Rif.: 60974025

€ 298.000

**Bifamiliare in vendita**

Valsamoggia, Via pianella - Savigno

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 403.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SAVIGNO: in centro al paese proponiamo in vendita splendida villa indipendente con ampio parco privato. La soluzione, edificato intorno agli anni '50 ha mantenuto il fascino caratteristico che la rende ad oggi unica sul centro abitato di Savigno. L'immobile, si presenta diviso in 2 unità distinte, ogni unità dispone di salone, 2 camere e zona cucina con affaccio diretto ad un comodo terrazzo abitabile collegato al giardino. Parlando degli accessori troviamo l'immane ampia cantina, una tavernetta e comodo ripostiglio. L'immobile è in discrete condizioni. ma necessita

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

