



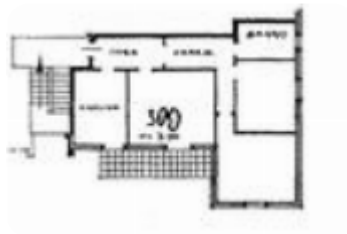
Rif.: 61150037

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Sasso Marconi, Via bettini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 322.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

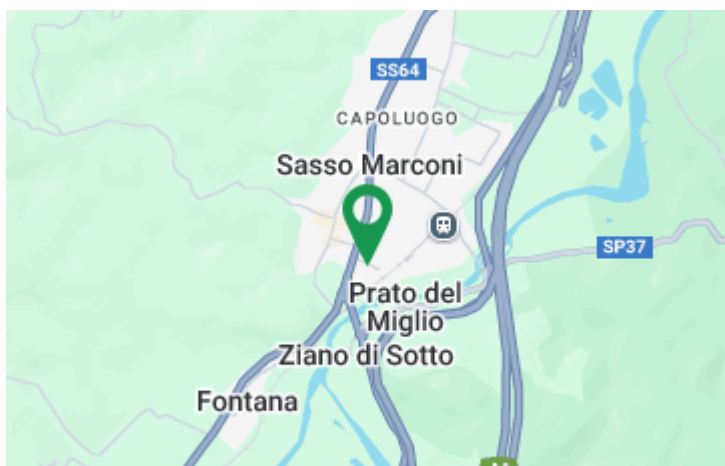
EP globale rinnovabile: 4.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SASSO MARCONI: Nel cuore del paese, comodo a tutti i servizi che questo offre, proponiamo un ampio appartamento, posto all'ultimo piano senza ascensore, che offre un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. Situato in un contesto tranquillo, l'immobile si compone di quattro locali ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia o per chi desidera ampi spazi. E' composto da: ingresso, cucina abitabile, ampia sala, balcone, due camere e un bagno. Gli interni, luminosi e accoglienti, permettono di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi del comune, offrendo al contempo la tranquillità di una zona residenziale. Un'opportunità da considerare per chi desidera vivere in un contesto sereno senza rinunciare alla comodità dei collegamenti urbani. Possibilità di creare la terza camera nella cucina e trasformare la sala in un soggiorno con angolo cottura. Al piano seminterrato vi è la

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

