



Rif.: 61076430

**€ 395.000**

## Quadrilocale in vendita

Casalecchio Di Reno, via del lavoro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 321.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

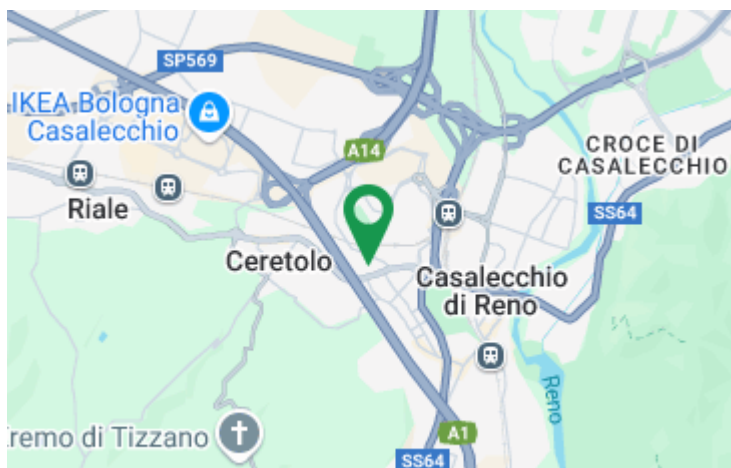
**EP globale rinnovabile:** 2.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CASALECCHIO DI RENO (Quartiere Meridiana): In palazzo circondato dal verde, a due passi dal Centro Commerciale Meridiana e relativo parco con laghetto, proponiamo ampio appartamento posto ad un piano alto con ascensore. L'immobile è composto da: ingresso spazioso, cucina abitabile con balcone, ampia sala con altro balcone, tre spaziose camere da letto, due bagni (entrambi finestrati) e ripostiglio. Al piano seminterrato abbiamo cantina e garage. Il palazzo è dotato di ascensore. Il riscaldamento è centralizzato con contacalorie. Parcheggio condominiale. L'immobile è ben tenuto con infissi sostituiti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

