



Rif.: 61066956

**€ 169.000**
**Trilocale in vendita**
**Marzabotto, Via calzolari**
**Tipologia:** appartamenti

mq 110 ca.

**Locali:**

3

**Sottotipologia:**

3 locali

**Bagni:**

1

**Balconi:**

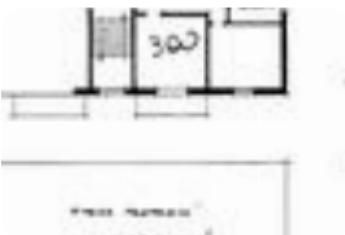
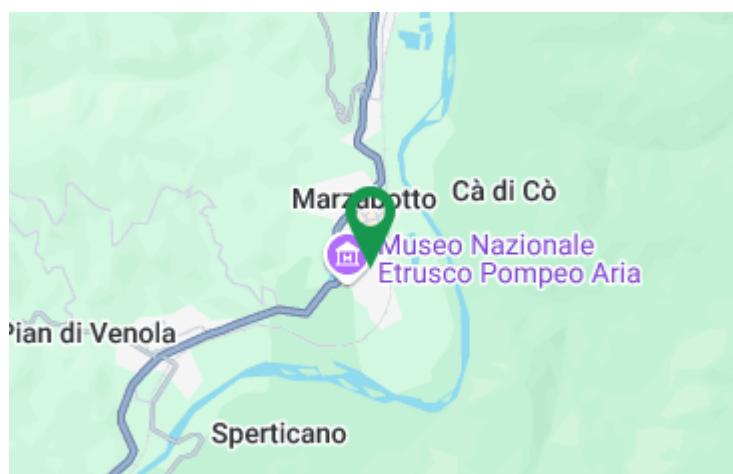
2

**Box:**

1

**Piano:**

1


**Mappa**

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 321.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

MARZABOTTO (Centro): In piccola palazzina di sole 4 unità abitative, proponiamo ampio appartamento libero. La palazzina è stata oggetto di recente e completa ristrutturazione 110. Posto al primo e ultimo piano, la disposizione interna comprende un ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e due balconi. Possibilità di usare il soggiorno come terza camera. L'immobile si trova in una zona ben servita, con accesso comodo a negozi, scuole e trasporti pubblici, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un ambiente residenziale senza rinunciare alle comodità.

I

I

I

I

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

