



Rif.: 60981938

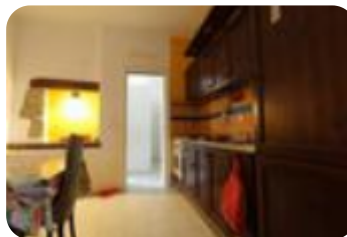
↓ € 129.000

€ 149.000 (-14%)

## Trilocale in vendita

Sasso Marconi, Via S. Leo - Casella-Paganino

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 307.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella collina di Sasso Marconi, in zona Paganino, si trova un accogliente appartamento di 70 mq, perfetto per chi cerca tranquillità e comfort. Situato al piano terra, l'immobile ha un'entrata indipendente, garantendo privacy e autonomia. La zona collinare circostante è ideale per chi ama vivere immerso nella natura. L'appartamento è composto da: ingresso su cucina abitabile con camino, soggiorno/camera (stanza versatile, adatta a diverse esigenze), bagno e camera padronale con bagno privato. Attualmente libero, l'immobile è pronto per accogliere nuovi proprietari desiderosi di personalizzare e vivere questo angolo di pace. Per maggiori informazioni potete

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

