















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61050242

## € 285.000

## Quadrilocale in vendita

Castel Maggiore, Via di vittorio

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 102 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali Bagni: 2 Balconi: Box: 1 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 233.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙉

Castel Maggiore – Via Di Vittorio Appartamento con tripla esposizione, tre camere vere, balcone perimetrale, garage e cantinaln una palazzina curata e riservata di sole sei unità, proponiamo un appartamento al primo piano che conquista al primo sguardo per luminosità, spazi ben distribuiti e comfort abitativo.Grazie alla tripla esposizione est-sud-ovest, ogni ambiente è inondato di luce naturale per tutta la giornata, con un'esposizione a sud che rende la casa calda e accogliente in ogni stagione.L'ingresso arredabile apre su una zona giorno con angolo cottura, collegata a un balcone perimetrale che circonda l'abitazione, ideale per far "respirare" gli spazi e godere di affacci liberi e ariosi.Tre camere da letto vere — due matrimoniali e una singola rendono questa soluzione perfetta per famiglie, per chi lavora da casa o per chi cerca uno spazio in più per ospiti, studio o hobby. Completano

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

