



Rif.: 61039710

€ 369.000

Quadrilocale in vendita

Castel Maggiore, Via corticella - Trebbo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 174 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 143.63 kW h/m² anno

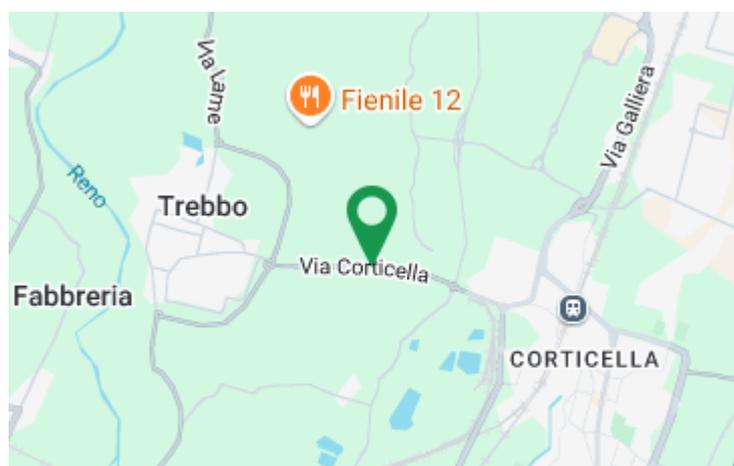
EP globale rinnovabile: 0.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Eleganza, spazio e comfort a Castel Maggiore – Appartamento con giardino, terrazzo e garage doppio. Se stai cercando una casa che unisca charme, indipendenza e comodità, questa soluzione fa al caso tuo! Ci troviamo a Castel Maggiore, in via Corticella, una posizione strategica che collega comodamente Trebbo di Reno e permette di raggiungere velocemente la via Cristoforo Colombo e la tangenziale di Bologna. L'appartamento, situato al primo piano di una corte riqualificata nel 2003, è stato completamente ristrutturato nel 2019, combinando eleganza e funzionalità in spazi ben distribuiti e ricchi di luce naturale. Entrando, ci accoglie un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per chi ama gli ambienti aperti e luminosi. Da qui, una comoda scala in legno ci conduce alla zona notte, dove il fascino delle

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

