



Rif.: 61037804

# € 320.000

## Trilocale in vendita

Castel Maggiore, Via Pietro Nenni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 96 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTEL MAGGIOREE' in arrivo AVALON! Il comparto residenziale di NUOVA COSTRUZIONE creato per soddisfare ogni tua esigenza. La palazzina verrà edificata in una tranquilla e ben servita zona residenziale, comodissima al centro del paese; si distingue per il suo design moderno e accattivante, dove ogni dettaglio è stato curato con attenzione, offrendo un ambiente confortevole e funzionale. L'immobile proposto è un trilocale ubicato al piano primo. L'ingresso è sulla zona giorno con angolo cottura di 21 mq, ambiente ben arredabile e dotato di un' ampia porta finestra che permette di accedere al terrazzo di 12 mq, sfruttabile per goderti il tui pranzi e cene all' aperto. Il reparto notte è composto da una camera matrimoniale, uno studio utilizzabile come locale pluriuso, ed un bagno finestrato. Infine, grazie alle moderne tecnologie di costruzione, l'immobile offre una classe energetica elevata, che permette di ridurre al minimo i consumi e di vivere in un ambiente ecologico e sostenibile. Completano la proprietà l'

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

