



Rif.: 61018778

€ 389.000

Quadrilocale in vendita

Castel Maggiore, Via Giuseppe Impastato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 145.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON GIARDINO E TAVERNA – CASTEL MAGGIORE (BO). VIA IMPASTATO All'interno di un elegante complesso residenziale costruito tra il 2010 e il 2014, proponiamo in vendita un raffinato appartamento al piano terra, completamente ristrutturato, perfetto per chi cerca comfort, spazi ben distribuiti e tranquillità. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, ideale per accogliere famiglia e amici. Dal soggiorno si accede direttamente al giardino privato, in parte pavimentato e dotato di un porticato, perfetto per pranzi e cene all'aperto in totale relax. La zona notte, ben separata, include una camera matrimoniale con accesso a un secondo giardino privato, una camera doppia e due bagni finestrati: uno con vasca e uno con doccia, pensati per rispondere a tutte le esigenze della famiglia. Un ulteriore spazio si trova al piano interrato,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

