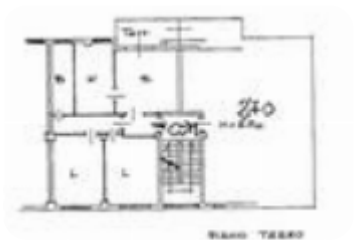
Affiliato: Studio Calderara Srl
Partita IVA: 03691761203
Via Matteotti, 2/A 40012 Calderara Di Reno (BO)
Email: bohbd@tecnocasa.it - Tel.: 0512812158









Rif.: 61299534

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via dell'Artigiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

CALDERARA DI RENO: In pieno centro a Calderara di Reno, proponiamo in vendita questo spazioso quadrilocale immerso nel verde con cantina, posto auto coperto e posto auto scoperto. L'immobile si trova al secondo piano rialzato di una palazzina costruita negli anni '90. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno con balcone e cucina abitabile. La zona notte si compone di due camere matrimoniali e un bagno finestrato con vasca. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia a condensazione, diffuso da termosifoni in ghisa e isolato da infissi in doppio vetro in alluminio con zanzariere e tapparelle. Il punto forte di questo immobile è sicuramente la posizione comoda ad ogni tipo di servizio. Completano la proprietà una cantina, un posto auto scoperto e un posto auto coperto (€10.000). Per fissare una visita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.