



Rif.: 61284894

€ 495.000

Casa indipendente in vendita

Calderara Di Reno, Via Torretta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 619 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 132.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: Vicinissima a Bologna e comodo alla stazione dei treni, proponiamo in vendita questo casale del 1890 con locali accessori utilizzati ad oggi come cantina, garage e magazzini. Il casale si presenta estremamente curato con tutte le rifiniture originali degli anni in cui è stato costruito, si sviluppa su tre livelli: al piano terra un'ampia loggia separa un soggiorno con camino, una tinello con ampio angolo cottura, una sala da pranzo, uno studio, una lavanderia, un bagno finestrato con doccia e una grande cantina. Salendo al primo piano si sviluppa la zona notte composta da tre camere matrimoniali, un bagno di cortesia non finestrato, e uno ampio con finestra, doccia e vasca idromassaggio. Al secondo piano invece si apre una mansarda composta da 4 ambienti d'epoca. Esternamente l'immobile possiede un'ampia corte con un giardino in cui si sviluppano secolari alberi ad

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

