



Rif.: 61280048

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Persiceto - San Giacomo Del Martignone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 182.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 182.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIACOMO DEL MARTIGNONE: In zona strategica vicinissima ad Anzola dell'Emilia, San Giovanni in Persiceto e Calderara di Reno, proponiamo in vendita questo quadrilocale con posto auto di proprietà. L'immobile si trova al secondo piano ed è composto da: ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con vasca. La caratteristica principale dell'immobile è la continuità del legno sul soffitto e sul pavimento il quale dona un senso di calore e accoglienza all'abitazione. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia, diffuso da termosifoni in ghisa e isolato infissi in doppio vetro di legno e velux. Completa la proprietà un posto auto privato (€5.000). Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione, come una VALUTAZIONE del suo immobile e una CONSULENZA DI MUTUO, si contatti alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

