



Rif.: 61272248

€ 180.000

Trilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Primo Levi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: In pieno centro a Calderara di Reno proponiamo questo trilocale mansardato con garage. L'immobile si trova al secondo piano di un edificio degli anni 2000, servito da ascensore. E' composto da: un ampio soggiorno con angolo cottura di circa 24 mq, un disimpegno separa una camera da letto matrimoniale dal bagno finestrato con doccia inoltre possiede una scala a chiocciola, la quale conduce ad una mansarda di circa 16 mq. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia a condensazione, diffuso da termosifoni in ghisa e isolato da infissi in doppio vetro di legno. La sicurezza dell'immobile è garantita dalla porta blindata e dal videocitofono. A completare la proprietà troviamo un garage (€20.000) con attacco dell'acqua e luce.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

