



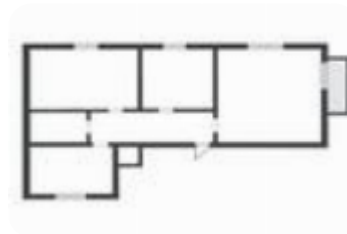
Rif.: 61269521

€ 200.000

Quadrilocale in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Efreem Benati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ANZOLA DELL'EMILIA: In pieno centro ad Anzola dell'Emilia proponiamo in vendita questo quadrilocale di 96 mq con cantina. L'abitazione si trova al primo piano di un edificio che ha goduto di lavori di ristrutturazione grazie al superbonus 110% e si compone: cucina con sala da pranzo, soggiorno, una camera matrimoniale e una singola e un bagno finestrato con doccia. Tutti gli ambienti sono collegati da un comodo disimpegno che accede anche ad un pratico ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia, diffuso da termosifoni in ghisa e isolato da infissi in doppio vetro in pvc con inferiate e zanzariere, così come il raffrescamento generato da split. L'immobile possiede anche una cantina (prezzo a parte € 10.000) L'appartamento è stato svuotato da oggetti personali con AI. Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

