

Rif.: 61261561

€ 66.000

Bilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via 2 Giugno - Lippo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

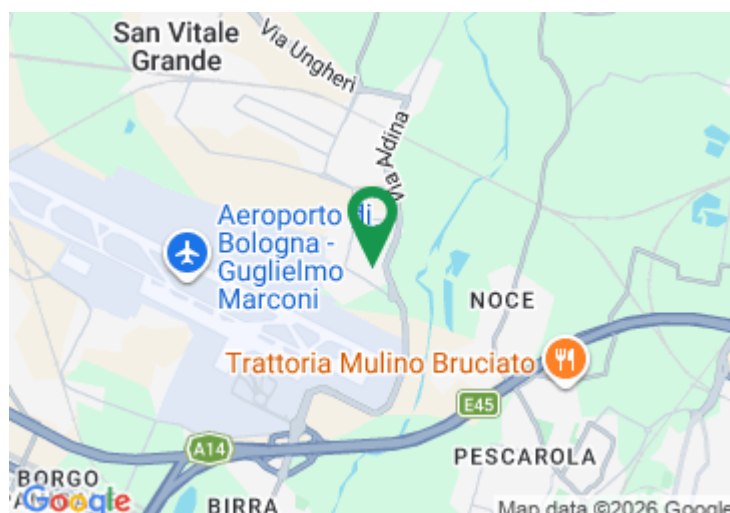
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LIPPO: In zona molto strategica di Lippo proponiamo in vendita questo bilocale in NUDA PROPRIETA' con terrazzo di 70 mq e due posti auto coperti. L'immobile si trova al terzo piano di un edificio dotato di ascensore e si sviluppa su due piani. entrando troviamo la zona giorno con soggiorno e cucina open space che accede ad un balcone di 5 mq così come la camera matrimoniale e un bagno finestrato con vasca. Salendo una scala a chiocciola si accede ad un terrazzo di oltre 70 mq. Il riscaldamento è centralizzato con contocalorie, diffuso da termoconvettori e isolato da infissi in vetro in alluminio con inferiate. Il raffrescamento invece è autonomo. Completa la proprietà due posti auto coperti. L'immobile è stato svuotato da oggetti personali con Al.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

