



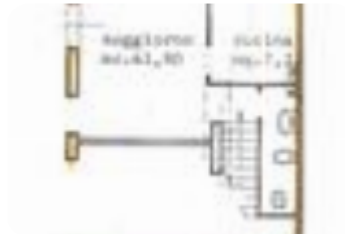
Rif.: 61261532

€ 210.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Fratelli Ferrari

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1


Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 132.85 kW h/m² anno

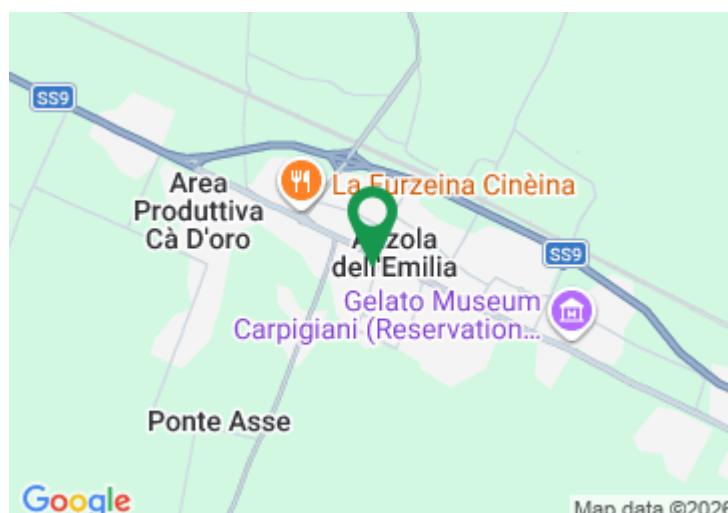
EP globale rinnovabile: 132.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ANZOLA DELL'EMILIA: In zona centrale ad Anzola dell'Emilia, comoda ai servizi, proponiamo questa villetta a schiera di testa indipendente con garage singolo, lavanderia e cantina (€20.000). L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra un ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno finestrato con doccia. Al piano primo si trova una camera matrimoniale, una doppia e la lavanderia. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia, diffuso da termosifoni in ghisa e isolato da infissi in doppio vetro in pvc con inferiate. L'abitazione è predisposta per un impianto di condizionamento. L'immobile è stato recentemente ristrutturato. NB l'immobile essendo privo di arredamento è stato inserito utilizzando AI. Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione, come una VALUTAZIONE del suo immobile o una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

